



**FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT**

FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT

Objekti:

“Ndërtim & rikualifikim i rrugës paralele me Rrugën e Plazhit, Borsh”
Bashkia Himarë

RAPORTI I SHPRONËSIMEVE

PËRGATITI: **NET-GROUP SH.P.K.**



2024

1. HYRJE

Programi i ndërhyrjes “Përmirësimi i Transportit lokal dhe urban me ndërhyrje në rrugë dhe trotuare”, është pjesë e Programit Operacional të FSHZH 2022-2028, miratuar nga Këshilli Drejtues i FSHZH.

Programi Operacional i FSHZH-së është një dokument planifikimi, i cili organizon në një plan operacional 7 vjecar objektivat strategjike të institucionit, politikën e Qeverisë së Shqipërisë për Zhvillimin social-ekonomik, drejtimet e zhvillimit rajonal dhe kohezionit siç janë përcaktuar në Ligjin nr. 102/2020, si dhe programet aktive në zbatim dhe ato të dakorduara.

Programi Operacional i FSHZH-së, ka përcaktuar 6 drejtimet kryesore ku do të fokusohen ndërhyrjet transformuese nga FSHZH në përmbushje të objektivave strategjike të zhvillimit rajonal.

Ky projekt është në përputhje me dy nga shtyllat kryesore të SKZHI 2022-2030 që janë:

- Axhenda për zhvillim të qëndrueshëm ekonomik, ndërlidhjen dhe rritjen e gjelbër
- Kohezioni social

dhe që kanë si objektiv kryesor përmirësimin e situatës socio-ekonomike dhe cilësisë së jetës të banorëve të të gjitha rajoneve të Shqipërisë nëpërmjet mobilizimit efikas të potencialeve specifike rajonale dhe territoriale dhe zhvillimit më të balancuar dhe të qëndrueshëm rajonal.

Propozimi është gjithashtu në linjë me Programin Operacional të Fondit Shqiptar të Zhvillimit 2024-2030, dhe konkretisht drejtimin 1 “Investime transformuese në infrastrukturën rajonale dhe vendore” të i cili reflektohen prioritetet e qeverisë

2. SYNIMI

Objektivi i përgjithshëm i ndërhyrjes është të rrisë efikasitetin, sigurinë dhe qëndrueshmërinë e transportit në zonat urbane, të lehtësojë fluksin e trafikut, të ulë ndotjen e ajrit dhe të përmirësojë cilësinë e jetës për banorët, duke ofruar një infrastrukturë moderne dhe funksionale që mbështet qarkullimin e sigurt dhe të qëndrueshëm për të gjithë komunitetin.

3. GJENDJA EKZISTUESE

Segmenti i projektuar ka nje gjatësi prej 1.6 km. Gjurma e rruges kalon paralele me rrugën e plazhit, Borsh.

Himara është një bashki që shtrihet përgjatë të gjithë bregut të Jonit, e kufizuar në lindje me malet e Labërisë në pjesën e ish-komunës Horë-Vranisht. Ajo është një bashki e pasur me burime ekonomike me përqendrim te turizmi, peshkimi, blegtoria e ullishtet, të gjitha produkte dhe shërbime me vlerë të lartë të shtuar.



Gjurma e rruges

Gjendja ekzistuese e rruges (objektit ne studim momentalisht nuk është një formë aksesi e përdorshme, për shkak të mungesave pjesore të saj përgjatë të gjithë aksit dhe për shkak të gjendjes jo të mirë të pjesës tjetër.

Gjurma fillon ne rruge ekzistuese cakelli ne 500 metrat e saj te pare derisa intersekon me perroin. Gjeresia e rruges eshte 4-5 m. Deri ne progresivin nr. 6(0+125) rruga kufizohet me skarpata anesore, te cilat nga ana e majte shkojne 1-1.5m.

Ndersa 350 metrat e tjere kufizohen nga ana e djathte me nje kanal te vogel betoni, ndersa nga ana e majte me perroin ekzistues, skarpata e te cilit shkonte deri ne 2m.

Pjesa tjetër shtrihet ne parcela bujqesore, ku pergjate gjithë segmentit ekziston nje kanal (kolektor) kullimi, i cili do te sherbeje dhe si aks rruge. Ky kanal kishte nje thellesi 1.5-2m, me gjeresi baze rreth 2m. Gjate kohes se matjeve ne terren kanali skishte prani uji, dhe ishte pjeserisht i mbyllur.

Ne fund te segmentit rruga bashkohet me nje rruge tjetër ekzistuese cakelli dhe kanali derdhet ne nje kanal tjetër ekzistues.

4. SHPRONËSIMET

Per kete arsye u moren nga faqja zyrtare e ASIG (Autoriteti Sheteror per Informacionin Gjeohapsinor), hartat kadastrale te zonave kadastrale ne sistemin UTM Zone 34N, ne te cilat shtrihen segmentet e projektit tone.

Keto harta jane te shkalles 1:2500, dhe ne to mund te identifikohen numrat e pasurise te cilat preken.

Ne hartat kadastrale u gjeoreferuan gjurmet e secilit segment.

Pervecse me lart gjurma prek pjeserisht parcela dhe nuk prek asnje objekt, por per me shume informacion do te duhet te merret statusi juridik ne Drejtorine Vendore te ASHK-se Sarande.

Numrat e pasurive te cilat preken jane paraqitur ne tabelen e meposhtme, ku evidentohen edhe zonat kadastrale:

Nr. Rendor	Zona Kadastrale	Nr. Pasurie	Siperfaqe e zene (m2)
1	1253	63/13	835
2	1253	63/9	47.3
3	1253	65	4.2
4	1253	63/10	131.4
5	1253	63/11	128.3
6	1253	63/12	21.5
7	1253	64/6	89
8	1253	64/7	117.7
9	1253	65/10	562.8
10	1253	94/17	4
11	1253	66/1	1
12	1253	66/2	6.8
13	1253	66/3	20.5
14	1253	66/4	7
15	1253	66/5	7.5
16	1253	66/13	8.8
17	1253	66	98.5
18	1253	66/7	150.7
19	1253	66/8	671.8
20	1253	66/9	166.9
21	1253	112/8	685.7
22	1253	71/12	1044.2
23	1253	71/1	203.9
24	1253	71/3	428.6
25	1253	71/4	309.1
26	1253	71/7	16.8
27	1253	113/5	77.5
28	1253	117/8	40.5
29	1253	116/1	155.4
30	1253	113/8	306.4
31	1253	116	422.5
32	1253	116/2	275.8
33	1253	116/3	318.3
34	1253	118/8	85.7
35	1253	118/7	164
36	1253	118/6	349
37	1253	118/4	135.3
38	1253	117/2	30.4

39	1253	117/3	112.9
40	1253	117/13	145.5
41	1253	117/16	41.2
42	1253	117/17	44.5
43	1253	117/11	440.2
44	1253	117/10	1523.8
45	1253	117/6	20.3
46	1253	117/7	131.4
47	1253	124/6	20.7
48	1253	119/6	29.7
49	1253	119/3	103.4
50	1253	124/4	510.3
51	1253	122	40.1
52	1253	125/8	36.3
53	1253	122/1	39
54	1253	122/2	365.7
55	1253	126/12	283.4
56	1253	126/9	102.8
57	1253	168	133.6
58	1253	169/7	2142.7
59	1253	171/1	1104.7
60	1253	156/1	117.7
61	1253	156/2	1.3
62	1253	156/3	65.7
63	1253	156/7	57.9
64	1253	156/8	13.7
65	1253	156/5	197
66	1253	157/5	13.1
67	1253	157/9	11.4
68	1253	157/8	61.7
69	1253	165	87.2
70	1253	165/7	7.8
71	1253	165/3	3.3
72	1253	166	6.8
73	1253	166/26	60.8
74	1253	166/2	80.2
75	1253	166/3	9.4
76	1253	172	1363.1
77	1253	172/1	754.7
78	1253	170/37	1.6
79	1253	170/38	2.8

80	1253	170/39	1.8
81	1253	170/40	3.3
82	1253	170/41	2.3
83	1253	166/4	35.2
84	1253	166/18	99.8
85	1253	166/23	52.4
86	1253	166/7	43.1
87	1253	166/21	59.2
88	1253	166/9	55.1
89	1253	172/9	66.1
90	1253	170/60	2.3
91	1253	112/2	54

Ne total jane gjithesej 18893.8 m2 siperfaqe te prekura qe i perkasin 91 parcelave.